



DIÁRIO ELETRÔNICO OFICIAL

Município de Presidente Olegário - MG

Ano VIII / Edição N° 1642 quinta-feira, 19 de março de 2026 / Lei Complementar N° 082 de 14/11/2018

ATOS DO PODER EXECUTIVO – DECRETOS

DECRETO N° 2.165, 19 DE MARÇO DE 2026.

Reajusta os valores do metro quadrado do terreno e das edificações para efeito de tributação do imposto predial e territorial urbano – IPTU, e dá outras providências.

O Prefeito Municipal de Presidente Olegário, no uso de suas atribuições legais que lhe conferem os arts. 65, inc. VI; art. 90, inc. I, alínea j e §1º do art. 109 da Lei Orgânica Municipal, bem como o art. 79 do Código Tributário Municipal; e

CONSIDERANDO que os valores atinentes ao metro quadrado do terreno e às edificações urbanas encontram-se desatualizados;

CONSIDERANDO que o IPTU deverá ser corrigido a cada ano tendo em conta a variação do INCC acumulado em cada período de 12 meses, conforme artigo 87 do Código Tributário Municipal;

DECRETA:

Art. 1º Ficam reajustados os valores do metro quadrado do terreno e das edificações para efeito de tributação do imposto predial e territorial urbano - IPTU em 6,10% de acordo com a variação no INCC, acumulada de janeiro a dezembro de 2025.

Art. 2º Constituem parte integrante do presente decreto o Anexo I – Tabela de Valores de Metro Quadrado de Terreno e o Anexo II – Tabela de Valores de Metro Quadrado de Construção.

Art. 3º Revogadas as disposições em contrário, este decreto entrará em vigor na data de sua publicação, **retroagindo os seus efeitos a 1º de janeiro de 2026.**

Publique-se. Registre-se. Cumpra-se.

Presidente Olegário/MG, 19 de março de 2026.

Rhenys da Silva Cambraia

Prefeito Municipal

ANEXO I – TABELAS DE VALORES DE METRO QUADRADO DE TERRENO

TABELA DE VALORES DE METRO QUADRADO DE TERRENO COM REAJUSTE DE 6,10%	
PRESIDENTE OLEGÁRIO	
ZONA FISCAL	M² TERRENO
ZONA 01	R\$ 7,14
ZONA 02	R\$ 6,70
ZONA 03	R\$ 5,17
ZONA 04	R\$ 4,03
ZONA 05	R\$ 2,96
DISTRITOS	
ZONA FISCAL	M² TERRENO
ZONA 06	R\$ 1,60
ZONA 07	R\$ 1,11
ZONA 08	R\$ 0,50

ANEXO II – TABELA DE VALORES DE METRO QUADRADO DE CONSTRUÇÃO

TABELA DE VALORES DE METRO QUADRADO DE CONSTRUÇÃO COM REAJUSTE DE 6,10%			
COMPOSIÇÃO DE CÁLCULO POR GRUPO/VALOR	Nº DE PONTOS DA CONSTRUÇÃO	ÍNDICE FIXO	VALORES M² DA CONSTRUÇÃO
121	28	R\$ 7,65	R\$ 214,20
120	27		R\$ 206,55
119	26		R\$ 198,90
118	25		R\$ 191,25
117	24		R\$ 183,60
116	23		R\$ 175,95
115	22		R\$ 168,30
114	21		R\$ 160,65
124	20		R\$ 153,00
123	19		R\$ 145,35
112	18		R\$ 137,70
111	17		R\$ 130,05
110	16		R\$ 122,40
109	15		R\$ 114,75
108	14		R\$ 107,10
122	13		R\$ 99,45
107	12		R\$ 91,80
106	11		R\$ 84,15
105	10		R\$ 76,50
104	9		R\$ 68,85
103	8	R\$ 61,20	
102	7	R\$ 53,55	
101	6	R\$ 45,90	
100	5	R\$ 38,25	

Obs: A coluna "Composição de cálculo por grupo/valor" se refere ao código que o sistema utiliza para identificar os números de pontos da construção.

DECRETO N° 2.166, DE 19 DE MARÇO DE 2026.

Concede descontos sobre o valor do Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana – IPTU, e dá outras providências.

O Prefeito Municipal de Presidente Olegário, no uso de suas atribuições legais que lhe conferem os arts. 65, inc. VI; art. 90, inc. I, alínea j e §1º do art. 109 da Lei Orgânica Municipal, bem como o art. 79 do Código Tributário Municipal; e

CONSIDERANDO o disposto no art. 92 do Código Tributário Municipal, que autoriza a concessão de descontos no IPTU;

CONSIDERANDO que foi aprovado o reajuste do INCC de 2026 em 6,10% (seis vírgula dez por cento) pela comissão especial nomeada através da Portaria 021, de 10 de fevereiro de 2026, nos moldes da Lei 067/2017;

CONSIDERANDO que realizado impacto financeiro foi identificado que o desconto não onerará ou causará renúncia de receita;

CONSIDERANDO a necessidade de regulamentação dos critérios, prazos e procedimentos para fruição dos descontos;

CONSIDERANDO o interesse público na adimplência tributária e estímulo ao pagamento antecipado;

DECRETA:

Art. 1º Ficam concedidos descontos aos contribuintes para o pagamento do Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana - IPTU, relativo ao exercício de 2026, da seguinte forma:

I - 10% (dez por cento) de desconto para os pagamentos feitos até dia 30 de junho de 2026;

Art. 2º Não será permitida a concessão dos descontos na forma prevista no art. 1º desta Lei, para os pagamentos realizados no período entre os dias 1º a 31 de julho de 2026, ficando autorizado, nesse período, a quitação do imposto sem a incidência dos acréscimos legais.

Art. 3º Não será permitida a concessão dos descontos na forma prevista no art. 1º desta Lei, para os pagamentos realizados fora do período disciplinado no inciso I.

Art. 4º Revogadas as disposições em contrário, este decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Presidente Olegário/MG, 19 de março de 2026.

RHENYS DA SILVA CAMBRAIA

Prefeito Municipal



DIÁRIO ELETRÔNICO OFICIAL

Município de Presidente Olegário - MG

Ano VIII / Edição Nº 1642 quinta-feira, 19 de março de 2026 / Lei Complementar Nº 082 de 14/11/2018

ADJUDICAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 012/2026
PROCESSO LICITATÓRIO 017/2026
TERMO DE ADJUDICAÇÃO

O(a) PREFEITO MUNICIPAL do(a) MUNICÍPIO DE PRESIDENTE OLEGÁRIO/MG comunica aos interessados e participantes do PREGÃO ELETRÔNICO 012/2026 referente à REGISTRO DE PREÇOS DESTINADO A FUTURA, EVENTUAL E PARCELADA AQUISIÇÃO DE MEDICAMENTO PARA ATENDER AO MANDADO JUDICIAL DO PROCESSO Nº 1000049-29.2026.8.13.0534, que ADJUDICA nos termos do Inciso IV do Art. 71 da Lei nº 14.133/2021, o objeto do certame a(s) empresa(s):

Fornecedor : TRES PHARMA DISTRIBUIDORA E SERVICOS LTDA - 26.401.571/0001-21

Item	Quant.	Un	Marca	Modelo	Unitário Adjudicado	Total Adjudicado	Unitário Orçado	Total Orçado	Econ.%	Econ. R\$
1	168,00	CÁPSULA	SUN PHARM A-RMS 1468201 200155	LENALID OMIDA 25 MG C/ 21 CAP DURA	R\$ 299,99	R\$ 50.398,3200	R\$ 543,63	R\$ 91.329,84	44,8172 %	R\$ 40.931,52
Descrição: LENALIDOMIDA 25MG										
						Subtotal Adjudicado:	Subtotal Orçado:	44,8172 %	R\$ 40.931,52	
						R\$ 50.398,32	R\$ 91.329,84			

TOTAL GERAL DO PROCESSO

Total Adjudicado	Total Orçado	Economia %	Economia R\$
R\$ 50.398,32	R\$ 91.329,84	44,8172 %	40.931,52

Presidente Olegário-MG, 19 de Março de 2026

RHENYS DA SILVA CAMBRAIA
PREFEITO MUNICIPAL

HOMOLOGAÇÃO

AVISO DE HOMOLOGAÇÃO – Processo Licitatório 017/2026 Pregão Eletrônico 012/2026

O Município de Presidente Olegário-MG torna pública a HOMOLOGAÇÃO do Processo Licitatório 017/2026, Pregão Eletrônico 012/2026, no dia 19 de março de 2026, cujo objeto é para o REGISTRO DE PREÇOS DESTINADO A FUTURA, EVENTUAL E PARCELADA AQUISIÇÃO DE MEDICAMENTO PARA ATENDER AO MANDADO JUDICIAL DO PROCESSO Nº 1000049-29.2026.8.13.0534. Rhenys da Silva Cambraia – Prefeito Municipal. Inf: <https://presidenteolegario.mg.gov.br/licitacoes> e (34)3811-0070.

ATAS

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 019/2026

O Município de Presidente Olegário torna pública a realização da ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 019/2026, referente ao Processo Licitatório nº.: 005/2026 – Pregão Eletrônico nº.: 004/2026 - Registro de Preços nº.: 003/2026, cujo objeto é o REGISTRO DE PREÇO PARA AQUISIÇÃO DE PRODUTOS QUÍMICOS, DE EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL (EPI) E DE EQUIPAMENTO DE APLICAÇÃO PARA CONTROLE DE VETORES E PRAGAS URBANAS, VISANDO ATENDER ÀS AÇÕES DE VIGILÂNCIA EM SAÚDE AMBIENTAL NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE OLEGÁRIO/MG, no valor total de R\$14.875,00 (quatorze mil oitocentos e setenta e cinco reais). Prazo de vigência 12 (doze) meses a partir da data de publicação no PNCP. Fornecedor: AGROPECUARIA BOA SAFRA LTDA. Data: 17/03/2026. Rhenys da Silva Cambraia - Prefeito Municipal.

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 020/2026

O Município de Presidente Olegário torna pública a realização da ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 020/2026, referente ao Processo Licitatório nº.: 005/2026 – Pregão Eletrônico nº.: 004/2026 - Registro de Preços nº.: 003/2026, cujo objeto é o REGISTRO DE PREÇO PARA AQUISIÇÃO DE PRODUTOS QUÍMICOS, DE EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL (EPI) E DE EQUIPAMENTO DE APLICAÇÃO PARA CONTROLE DE VETORES E PRAGAS URBANAS, VISANDO ATENDER ÀS AÇÕES DE VIGILÂNCIA EM SAÚDE AMBIENTAL NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE OLEGÁRIO/MG, no valor total de R\$2.998,00 (dois mil novecentos e noventa e oito reais). Prazo de vigência 12 (doze) meses a partir da data de publicação no PNCP. Fornecedor: BH SOLDAS EQUIPAMENTOS DE PROTECAO INDIVIDUAL LTDA. Data: 16/03/2026. Rhenys da Silva Cambraia - Prefeito Municipal.

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 021/2026

O Município de Presidente Olegário torna pública a realização da ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 021/2026, referente ao Processo Licitatório nº.: 005/2026 – Pregão Eletrônico nº.: 004/2026 - Registro de Preços nº.: 003/2026, cujo objeto é o REGISTRO DE PREÇO PARA AQUISIÇÃO DE PRODUTOS QUÍMICOS, DE EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL (EPI) E DE EQUIPAMENTO DE APLICAÇÃO PARA CONTROLE DE VETORES E PRAGAS URBANAS, VISANDO ATENDER ÀS AÇÕES DE VIGILÂNCIA EM SAÚDE AMBIENTAL NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE OLEGÁRIO/MG, no valor total de R\$10.045,00 (dez mil e quarenta e cinco reais). Prazo de vigência 12 (doze) meses a partir da data de publicação no PNCP. Fornecedor: GEB COMERCIO DE PRODUTOS AGROPECUARIOS LTDA ME. Data: 16/03/2026. Rhenys da Silva Cambraia - Prefeito Municipal.

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 022/2026

O Município de Presidente Olegário torna pública a realização da ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 022/2026, referente ao Processo Licitatório nº.: 005/2026 – Pregão Eletrônico nº.: 004/2026 - Registro de Preços nº.: 003/2026, cujo objeto é o REGISTRO DE PREÇO PARA AQUISIÇÃO DE PRODUTOS QUÍMICOS, DE EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL (EPI) E DE EQUIPAMENTO DE APLICAÇÃO PARA CONTROLE DE VETORES E PRAGAS URBANAS, VISANDO ATENDER ÀS AÇÕES DE VIGILÂNCIA EM SAÚDE AMBIENTAL NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE OLEGÁRIO/MG, no valor total de R\$79.380,00 (setenta e nove mil trezentos e oitenta reais). Prazo de vigência 12 (doze) meses a partir da data de publicação no PNCP. Fornecedor: PRAG MINAS SOLUCOES AMBIENTAIS E TECNOLOGIA LTDA. Data: 13/03/2026. Rhenys da Silva Cambraia - Prefeito Municipal.

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 023/2026

O Município de Presidente Olegário torna pública a realização da ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 023/2026, referente ao Processo Licitatório nº.: 005/2026 – Pregão Eletrônico nº.: 004/2026 - Registro de Preços nº.: 003/2026, cujo objeto é o REGISTRO DE PREÇO PARA AQUISIÇÃO DE PRODUTOS QUÍMICOS, DE EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL (EPI) E DE EQUIPAMENTO DE APLICAÇÃO PARA CONTROLE DE VETORES E PRAGAS URBANAS, VISANDO ATENDER ÀS AÇÕES DE VIGILÂNCIA EM SAÚDE AMBIENTAL NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE OLEGÁRIO/MG, no valor total de R\$570,00 (quinhentos e setenta reais). Prazo de vigência 12 (doze) meses a partir da data de publicação no PNCP. Fornecedor: SANITOP COMERCIAL LTDA. Data: 18/03/2026. Rhenys da Silva Cambraia - Prefeito Municipal.

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 024/2026

O Município de Presidente Olegário torna pública a realização da ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 024/2026, referente ao Processo Licitatório nº.: 005/2026 – Pregão Eletrônico nº.: 004/2026 - Registro de Preços nº.: 003/2026, cujo objeto é o REGISTRO DE PREÇO PARA AQUISIÇÃO DE PRODUTOS QUÍMICOS, DE EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL (EPI) E DE EQUIPAMENTO DE APLICAÇÃO PARA CONTROLE DE VETORES E PRAGAS URBANAS, VISANDO ATENDER ÀS AÇÕES DE VIGILÂNCIA EM SAÚDE AMBIENTAL NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE OLEGÁRIO/MG, no valor total de R\$5.578,60 (cinco mil quinhentos e setenta e oito reais e sessenta centavos). Prazo de vigência 12 (doze) meses a partir da data de publicação no PNCP. Fornecedor: VDM SEGURANCA LTDA. Data: 18/03/2026. Rhenys da Silva Cambraia - Prefeito Municipal.

EXTRATOS

EXTRATO DE TERMO ADITIVO

A Prefeitura Municipal de Presidente Olegário torna pública a realização do SEGUNDO TERMO ADITIVO À ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 082/2025, referente ao Processo Licitatório nº 031/2025 – Pregão Eletrônico nº 019/2025 – SRP nº 012/2025, cujo objeto é o registro de preços destinado à futura, eventual e parcelada aquisição de gêneros alimentícios para atendimento de todas as secretarias desse município, retificando e ratificando a referida ARP através de seu reequilíbrio econômico financeiro do item 048 conforme tabela abaixo:

Item	Descrição	Quant.	Unidade	Valor do Item anterior	Valor do item atualizado
INVICTUS SOLUCOES INTEGRADAS LTDA					
0048	FEIJÃO CARIOQUINHA, TIPO 1, NOVO DE PRIMEIRA QUALIDADE, PCT 1KG	1.252	PCT	R\$5,11	R\$6,36

Fornecedor: INVICTUS SOLUCOES INTEGRADAS LTDA. Data: 19/03/2026. Rhenys da Silva Cambraia – Prefeito Municipal.



DIÁRIO ELETRÔNICO OFICIAL

Município de Presidente Olegário - MG

Ano VIII / Edição N° 1642 quinta-feira, 19 de março de 2026 / Lei Complementar N° 082 de 14/11/2018

EXTRATO DE TERMO ADITIVO

O Município de Presidente Olegário torna pública a realização do **PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL N° 008/2025**, referente ao P.A n° 022/2025 – Inexigibilidade n° 007/2025, cujo objeto é a locação de imóvel situado no endereço Rua Ilídio Araújo, n° 270, Bairro Centro, no Município de Presidente Olegário, matriculado pelo SRI 18.038, para abrigar as instalações do E-MULTI, retificando e ratificando o referido contrato através da sua prorrogação pelo período de 12 (doze) meses, a partir de 17/03/2026 findando em 17/03/2027 e consequentemente sua renovação de saldo conforme tabela transcrita:

Item	Descrição	Quantidade	Unidade	Valor do Item	Valor Total
JOSE HUMBERTO SILVA					
0001	LOCAÇÃO DE IMÓVEL ENDEREÇO: RUA ILÍDIO ARAÚJO, N° 270, BAIRRO CENTRO.	12	MÊS	R\$1.973,40	R\$23.680,80
				Total do Fornecedor: R\$23.680,80	

Locador: **JOSE HUMBERTO SILVA**. Data: 17/03/2026. Rhenys da Silva Cambraia – Prefeito Municipal.

ATOS DO PODER LEGISLATIVO – RESOLUÇÃO

Resolução 681/2026 – Legislativo

“Dispõe sobre o parecer prévio da Prestação de Contas, processo/autos 1148346, da Prefeitura Municipal de Presidente Olegário - MG, exercício de 2022 e dá outras providências”.

A Câmara Municipal de Presidente Olegário, Estado de Minas Gerais, por seus representantes na Câmara Municipal aprovou e eu, promulgo a seguinte Resolução:

Art. 1° - Ficam aprovadas com ressalvas as contas do município de Presidente Olegário - MG, referente ao exercício de 2022, processo 1148346 emitido pelo Tribunal de Contas do Estado de Minas Gerais.

Art. 2° - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Câmara Municipal de Presidente Olegário - MG, 16 de março de 2026.

Pedro Osvaldo de Castro
Vereador Presidente 2026

Guilherme Alves Silva Porfírio
Secretário – Mesa Diretora 2026

Expediente

Diário Oficial Eletrônico do Município de Presidente Olegário –MG

Órgão Oficial do Município de Presidente Olegário, MG

Criado pela Lei n° 082 de 14 de novembro de 2018

Praça Doutor Castilho, n°10, Centro

Telefone: (34) 3811-2488

Cópias do Diário Oficial podem ser obtidas no portal do Município

Acesso ao diário oficial: <http://po.mg.gov.br/diario-oficial>